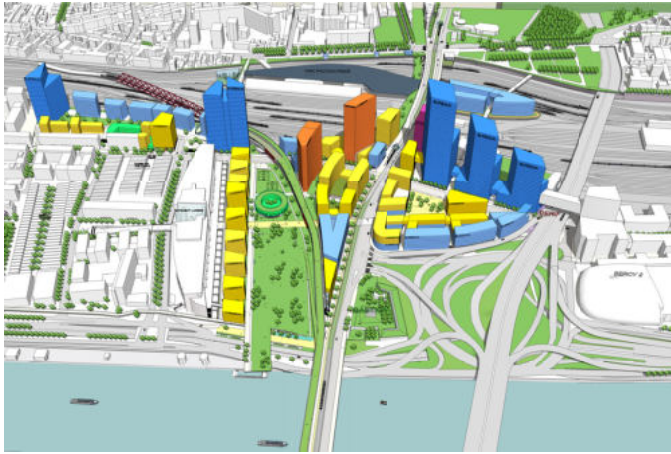




Bercy Charenton

Paris 12ème





Lieu
Paris, France

Date
2009 —

Maître d'ouvrage
Ville de Paris, Direction de l'urbanisme

Architecte - Urbaniste (Mandataire)
Rogers Stirk Harbour + Partners

Architecte - Urbaniste
Ateliers Jean Nouvel

Architecte - Urbaniste
TVK

Ingénierie ferroviaire
AREP

Ingénierie mobilités et réseaux
Ingérop

Paysagiste
Michel Desvignes

Consultant durabilité
Franck Boutté
Consultants

Ingénierie structures
RFR

L'enjeu de ce projet est de créer une continuité urbaine transcommunale et de développer un quartier durable et mixte où l'on y vit et on y travaille bien sur un site aujourd'hui difficile et fragmenté

A la suite d'un concours et d'un appel d'offres, RSHP a été sélectionné en 2010 par la ville de Paris pour élaborer un plan guide de 64 hectares sur le secteur de Bercy Charenton.

Ce vaste périmètre est occupé en grande partie par le faisceau ferré desservant les gares de Lyon et de Bercy, par des équipements de logistique et de maintenance des trains et par l'échangeur connectant l'autoroute A4 au périphérique. Le secteur de Bercy Charenton est ainsi marqué par un paysage d'infrastructures lourdes.

L'objectif principal de ce schéma directeur est de développer une vision stratégique pour l'ensemble du site et d'en dégager ses potentiels.

RSHP a rassemblé une équipe pluridisciplinaire afin d'explorer les possibilités d'aménager un programme mixte d'un million de mètres carré. La population résidente est estimée à 15 000 habitants mais atteint 50 000 lorsque les individus se rendant sur leur lieu de travail sont pris en compte. L'équipe de maîtrise d'oeuvre regroupe 3 agences d'architectes-urbanistes, des ingénieurs spécialistes des infrastructures ferroviaires et de la mobilité, des experts en développement durable, des paysagistes et des spécialistes en ingénierie foncière.

L'enjeu majeur de ce site est de développer une véritable continuité urbaine entre Bercy et Charenton actuellement

déconnecté l'un de l'autre du fait des infrastructures ferroviaires et routières. Il s'agit ainsi de transformer un paysage industriel en un nouveau morceau de ville.

RSHP est le mandataire du groupement de maîtrise d'oeuvre.

La conception de ce plan guide s'intègre dans une démarche de concertation avec les différents acteurs publics et privés impliqués dans la transformation du quartier et dans une démarche de consultation avec le public. Le secteur de Bercy Charenton sera le reflet d'un consensus commun entre les différents acteurs politiques, il sera techniquement viable et économiquement optimisé dans ses phases de développement.

Ce vaste projet - l'un des plus stratégiques de Paris - comporte également des enjeux métropolitains et prend en compte les objectifs de gouvernance et les visions urbaines à une échelle plus large que celle des limites administratives de la Ville de Paris.

L'aménagement durable est également une priorité pour le développement de ce quartier avec un accent sur les connexions vertes, les voies piétonnes, les pistes cyclables et la création de nouveaux espaces publics. Des équipements de logistiques et de services urbains - centre de tri et fret ferroviaire urbain - seront également incorporés.