



# Torre BBVA Bancomer

Ciudad de México



**Lugar**  
Ciudad de México, México

**Fecha**  
2009 –2016

**Cliente**  
BBVA-Bancomer

**Coste de la construcción**  
210 millones des dólares americanos

**Superficie**  
6.620m<sup>2</sup>

**Superficie total construida**  
188.777m<sup>2</sup>

**Superficie de oficinas**  
78.800m<sup>2</sup>

**Arquitectura**  
LegoRogers

**Ingeniería de estructuras**  
Arup/Colinas de Buen SA de CV

**Ingeniería de saneamiento**  
Arup/Garza Maldonado

**Ingeniería eléctrica**  
Arup/DEC Group

**Ingeniería de control climático**  
Arup/DYPRO

**Consultoría de iluminación**  
Fisher Marantz

**Consultoría de costes**  
INPROS

**Project Manager**  
Jones Lang LaSalle

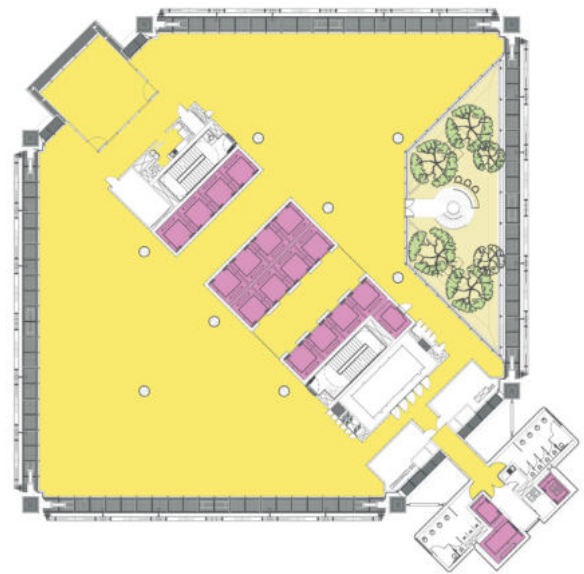
### Premios

2018 LEED Plinitum

2018 RIBA International Award

**Este edificio es el más sofisticado y de más alta calidad en México. Es el edificio emblemático del banco para la expansión de sus negocios en los mercados norteamericanos**

Nick Billotti, presidente de Turner International



Un nuevo hito urbano en el horizonte de la ciudad de México, la torre marca la puerta de entrada al Paseo de la Reforma del parque de Chapultepec. La nueva sede de BBVA Bancomer es el resultado de una colaboración entre RSHP y Legorreta + Legorreta, estudio mejicano de Arquitectos. Al reunir los valores comunes nuestros diferentes lenguajes arquitectónicos, hemos creado un edificio que es a la vez contextual y distintivo.

La Ciudad de México está construida sobre un antiguo lago seco y es propensa a terremotos severos por lo tanto era necesario un enfoque de ingeniería innovadora para reducir el riesgo de temblores. Se incorporó un ‘fusible’ en cada una de las vigas estructurales, diseñadas para centrarse las fuerzas de un terremoto, absorber el choque y proteger el resto de la estructura. Esta solución estructural única hace que la torre sea más segura que incluso un edificio de media altura durante un gran terremoto.

Para combatir la ganancia solar de la fuerte luz solar de México, se ha desarrollado un sistema de fachada de celosía, (que evoca las pantallas tradicionales o ‘celosias’) para dar sombra al exterior del edificio y aun así permitir que entre la luz del día y las vistas al exterior. En el interior, el diseño tradicional de oficina ha sido rechazado en favor de un diseño que promueve un sentido de comunidad y de interacción entre el personal. Los “Jardines del cielo”, cada nueve plantas, crean espacio al aire libre dentro de la torre y proporcionan salas de reuniones y zonas de descanso donde la gente puede disfrutar de vistas espectaculares.

El rascacielos de 50 plantas proporciona aproximadamente 78.600m<sup>2</sup> de espacio de oficinas de primera calidad para BBVA Bancomer y tiene cabida para unos 4.500 empleados.