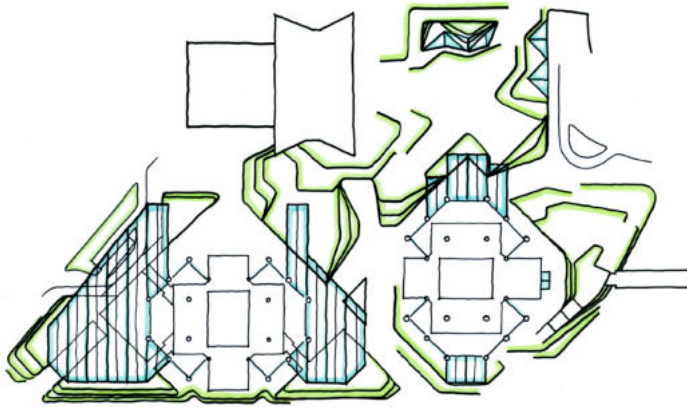


# ATRIO

Bogotá

**ATRIO es un lugar para todos, donde se anima a la gente a reunirse, interactuar y socializar. A través de esta relación abierta con la ciudad y sus comunidades, esperamos que ATRIO cambie la percepción de la arquitectura y el espacio público en Colombia**

Nayib Neme, Presidente del principal grupo inversor de ATRIO



**Lugar**  
Bogotá, Colombia

**Fecha**  
2008- en curso

**Ciente**  
Grupo <a>, QBO  
Constructores y Arpro

**Área**  
250,000 m<sup>2</sup>

**Coste**  
500 millones de dólares  
americanos

**Co-arquitecto**  
El Equipo de Mazzanti

**Ingeniería estructural**  
Arup

**Contratista principal**  
ARPRO EllisDon



## Premios

2019  
LEED Gold certification (North Tower)

ATRIO es un importante desarrollo de uso mixto comercial en el centro de Bogotá que comprende dos torres - Norte y Sur - con un gran espacio público abierto en el nivel de acceso.

A los 44 pisos (200 metros) y 59 pisos (268 metros) de alto respectivamente, las torres proporcionan un total de más de 250.000 m<sup>2</sup> de oficinas, servicios públicos y comercio al por menor con un máximo de 72.000 personas que se espera que pasen cada día.

Junto con un espacio público adicional de 10.000 m<sup>2</sup>, que constituye las dos terceras partes de toda el área de la parcela, el desarrollo es un paso importante en la regeneración de la zona conocida como Centro Internacional, que atraerá nuevos negocios, turismo, transporte público y cultura al distrito financiero de la ciudad.

La entrega del proyecto se divide en dos fases. Con el primer edificio ATRIO Torre Norte se crearán más de 50.000 m<sup>2</sup> de espacio de oficina flexible, 4.600 m<sup>2</sup> de servicios públicos y 1.800 m<sup>2</sup> de comercio al por menor. La construcción de la primera fase se inició en diciembre de 2014, con excavaciones preliminares, y se estima que se complete a finales de 2018.

En el proyecto juega un papel importante el conocimiento compartido entre las firmas internacionales y colombianas. RSHP está trabajando estrechamente con el estudio de arquitectura local del Equipo de Mazzanti para asegurar que los conocimientos se transfieren a nivel local.